

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

福島交通飯坂線

笹谷駅 徒歩23分

1LDK  
アパート

家賃 **53,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **0 ヶ月**

モバイルで見る



礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』イオン福島店まで徒歩6分／ミニストップ福島南矢野目店まで徒歩4分駐車場2台目3,000円+税

この物件についている **こだわり設備**



駐車場あり／BS／地デジ対応（アンテナ対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／給湯器（追焚機能付）／火災警報器／洗髪洗面化粧台／給湯器（ガス）／モニター付ドアホン／下駄箱／ストッカー／バルコニー／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／シャワー／洗濯機置場（室内）／玄関鍵（デジタルロック）

物件名	ディアス四季C 201号室
アクセス	福島交通飯坂線 笹谷駅 徒歩23分
所在地	福島県福島市南矢野目字中屋敷57-23
ランドマーク	-

間取り	1LDK／LDK12.4 和室6.4（帖）
専有面積 / 向き	44.0㎡ / 南
築年月 / 構造	2003年2月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用（初回契約時）68,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』（加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

コンビニ不動産株式会社

TEL:024-573-6001  
FAX: 024-573-6006

福島県福島市南矢野目字徳元田北6-9  
免許番号：福島県知事（4）第2681号  
所属団体：（公社）福島県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介