

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 豎町 下車 徒歩3分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 **92,000 円**

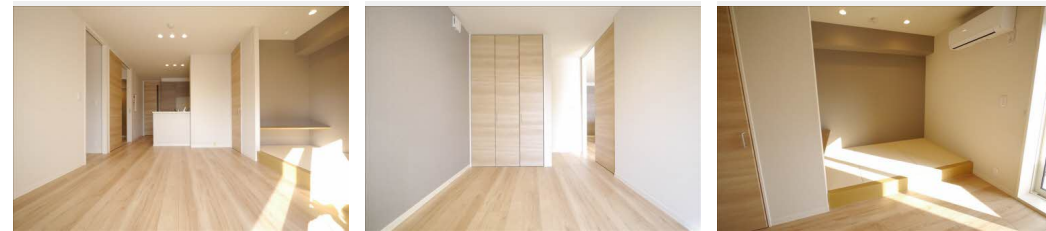
共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



2004196-A0202



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

太陽光発電設備☆インターネット無料☆ペット飼育可（小型犬又は猫計2匹／☆飼育時礼金1ヶ月追加）浴室乾燥機付きで、雨でも洗濯物の心配がありません。お風呂は追い焚き機能付き☆リビングに・・・

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーマゾン ガーデنز
- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- 対面キッチン

駐車場あり/シャーマゾンガーデنز/ホテルライク/高遮音床システム「SHAIDD55」/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ペット相談可(犬・猫可)/CATV/地デジ対応(CATV対応)/オートロック/宅配BOX/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/トイレ/給湯器(追焚機能付)/対面キッチン/システムキッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/風呂/3口コンロ/IHクッキングヒーター/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/モニタ付ドアホン/トイレ

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーマゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 51,700円(税込)、町内会費 毎月 400円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーマゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

物件名 シャーマゾン豎町 \* A0202号室

アクセス バス、豎町 バス停 徒歩3分  
JR 鹿児島本線 西小倉駅 徒歩11分

所在地 福岡県北九州市小倉北区豎町1丁目

ランドマーク ●セリアサンリブ西小倉店/距離120m

間取り 1LDK/LDK14.1 洋室4.6(帖)

専有面積/向き 47.43㎡/南西

築年月/構造 2022年2月下旬/重量鉄骨・2階-3階建

入居/契約期間 即時/2年

駐車場 駐車場空あり/舗装白線引/月11000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産九州株式会社 北九州賃貸営業所

TEL:093-513-3225  
FAX: 093-521-3005

福岡県北九州市小倉北区鍛冶町1丁目10-10 大同生命北九州ビル1階  
免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主