

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 恵里 下車 徒歩8分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 **67,000 円**

共益費等 **3,800 円**

敷金 **0 円**

礼金 **2 ヶ月**

駐車場 無料



2003720-A0102

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料！ペット飼育可☆（小型犬・猫計2匹迄／飼育時礼金1か月追加必要）高性能プロジェクター付き  
LEDシーリングライト「ポップインアラジン」を導入☆お風呂は追い焚き機能付・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- 対面 キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐車場あり／24H換気システム／CATV／BS／地デジ対応（CATV対応）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／ペット相談可（犬・猫可）／高遮音床システム「SHAI DD55」／屋外共用水栓／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／シャーメゾンガーデنز／マルチメディア配管有／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／トイレ／給湯器（追焚機能付）／システムキッチン／対面キッチン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／風呂／2口コンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／モニター付ドアホン／トイレ（暖

物件名 シャーメゾン南丘 \* A0102号室

間取り 1LDK／LDK10.9 洋室5.2 (帖)

アクセス バス、恵里 バス停 徒歩8分  
北九州市モノレール小倉線 北方駅 徒歩19分

専有面積 / 向き 40.22㎡ / 南

所在地 福岡県北九州市小倉北区南丘1丁目

築年月 / 構造 2020年11月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク ●ファミリーマート小倉南丘店 / 距離540m

入居 / 契約期間 2024年5月下旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 49,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産九州株式会社 北九州賃貸営業所

TEL:093-513-3225  
FAX: 093-521-3005

福岡県北九州市小倉北区鍛冶町1丁目10-10 大同生命北九州ビル1階  
免許番号：国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主