

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

福井鉄道福武線

サンドーム西駅 徒歩5分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **74,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 74,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

リノベーション物件になります。2024年5月中旬完成予定！【交換・新設】クロス・床材・キッチン・洗面・浴室・トイレ手すり・トイレ収納・玄関手すり・収納・玄関収納・格子  
★内窓：空気層・・・

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / ストッカー / シャワー / 電話配管有 / 下駄箱 / トイレ（洗浄機能付便座） / 洗髪洗面化粧台 / エアコン / エコキュート / カラーモニター付ドアホン / リノベーション / オール電化 / IHクッキングヒーター



物件名 MAISON L'EST C102号室

アクセス 福井鉄道福武線 サンドーム西駅 徒歩5分

所在地 福井県鯖江市舟津町4丁目

ランドマーク ●クスリのアオキ舟津店 / 距離420m

間取り 1LDK / 洋室6.4 LDK13.2 (帖)

専有面積 / 向き 48.25㎡ / 東

築年月 / 構造 2002年10月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24要加入 / 更新料39,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費73,700円 諸費用1,630円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / リノベーション2024年05月 / リノベーション物件 / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：39,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社住みかえ情報館 鯖江営業所

TEL:0778-54-0440  
FAX: 0778-54-0434

福井県鯖江市東鯖江1丁目1-3  
免許番号：福井県知事免許(9)第937号  
所属団体：(公社)福井県宅地建物取引業協会 / 北陸不動産公正取引協議会  
/ (公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
仲介