

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R小浜線

小浜駅 距離2.7km

モバイルで見る



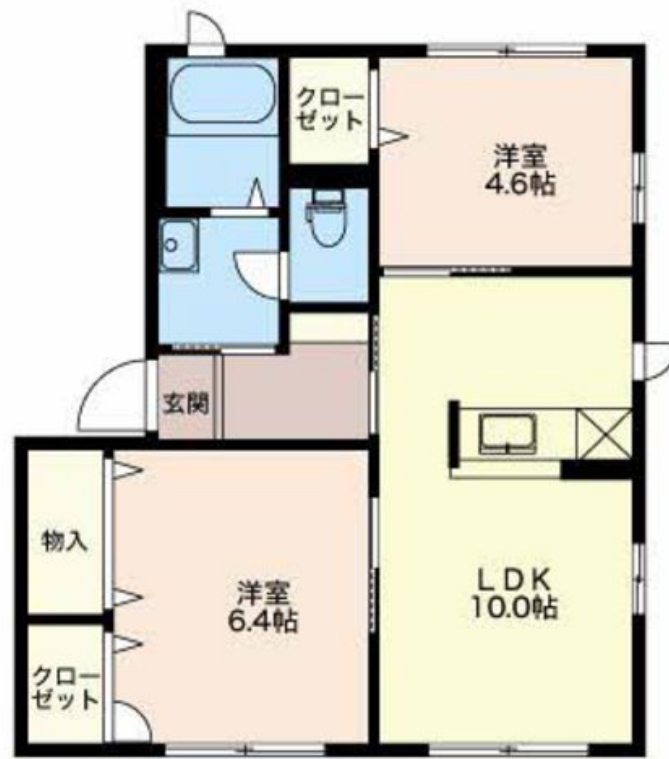
## 2LDK アパート

### 家賃 68,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 68,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料 (Wi-Fi)。オール電化。

#### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯ガラス
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/地デジ対応 (CATV対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料 (Wi-Fi対応)/火災警報器 (熱感知式)/火災警報器 (煙感知式)/専用庭/シャワー/エアコン配線有/床下収納庫/浴室乾燥機 (暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/ストッカー/トイレ (暖房機能付便座)/防犯ガラス/モニタ付ドアホン/トイレ (洗浄機能付便座)/エコキュート/IHクッキングヒーター/オール電化

物件名 グランドウールN C101号室

アクセス J R小浜線 小浜駅 距離2.7km

所在地 福井県小浜市山王前2丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.4 洋室4.6 LDK10 (帖)

専有面積 / 向き 50.04㎡ / 南

築年月 / 構造 2006年2月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料36,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費78,100円 諸費用1,580円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:36,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社平田不動産  
TEL:0770-53-3588  
FAX: 0770-53-2434

福井県小浜市四谷町9-18  
免許番号: 福井県知事免許(11)第775号  
所属団体: (公社)福井県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介