

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

京福バス

バス 三郎丸団地 下車 徒歩3分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 **75,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 75,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

2022年4月リノベーション済（お風呂・洗面水回り・下駄箱建具等）です。LDKにキッチンカウンターやペンダントライトを設置。ワークスペースもあります！オール電化物件です！！CATV・・・

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 洗髪洗面台
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり/駐輪場(屋根付き)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(熱感知式)/火災警報器(煙感知式)/エアコン/洗髪洗面化粧台/シャワー/エアコン配線有/ストッカー/下駄箱/電話配管有/バルコニー/エコキュート/IHクッキングヒーター/オール電化

物件名 ディアス三ツ屋 B201号室  
アクセス バス、三郎丸団地 バス停 徒歩3分  
所在地 福井県福井市三ツ屋 2丁目  
ランドマーク ●福井県立武道館/距離270m

間取り 1LDK/洋室6.3 LDK13.4(帖)  
専有面積/向き 47.07㎡/南東  
築年月/構造 1997年3月/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 2024年6月上旬/2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料39,000円 鍵交換料14,300円  
ハウスクリーニング費73,700円 諸費用1,180円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2022年04月 お風呂・洗面の水回り・下駄箱建具等/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:39,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エルピス株式会社  
TEL:0776-22-7000  
FAX: 0776-22-8700

福井県福井市松本4丁目11番11号  
免許番号: 福井県知事免許(1)第1721号  
所属団体: (公社)福井県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介