

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ハピラインふくい

福井駅 バス10分 徒歩7分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **51,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 30,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★インターネットWi-Fi無料物件です★入居後即利用可能で、使いたい放題です★Wi-Fi無料により毎月の固定費を削減できます★

## この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/火災警報器(熱感知式)/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房機能付便座)/ストッカー/防犯ガラス/バルコニー/下駄箱/給湯器(追焚機能付)/シャワー/エアコン配線有/アクセントクロス/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/電話配管有/モニタ付ドアホン

物件名	Valier A102号室	間取り	1LDK/LDK10.1 洋室3.1 WIC1.5 (帖)
アクセス	ハピラインふくい 福井駅 バス10分、福井競輪場前 バス停 徒歩7分	専有面積 / 向き	34.02㎡ / 南西
所在地	福井県福井市加茂河原 2 丁目	築年月 / 構造	2007年2月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料27,000円 鍵交換料16,500円 ハウスクリーニング費63,800円 諸費用1,630円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:27,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## エイブルネットワーク福井北店

TEL:0776-28-9000  
FAX: 0776-28-2777

福井県福井市経田1丁目1410  
免許番号: 福井県知事免許(4)第1401号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 福井県本部/北陸不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介