

伊予鉄バス

バス 伊予鉄 味生団地前 下車 徒歩5分

モバイルで見る



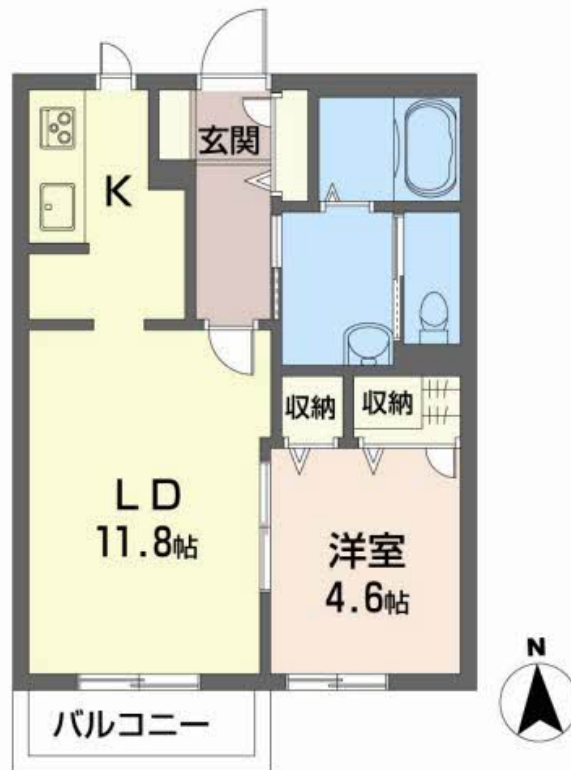
**1LDK**  
アパート

家賃 **50,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 30,000 円

礼金 50,000 円



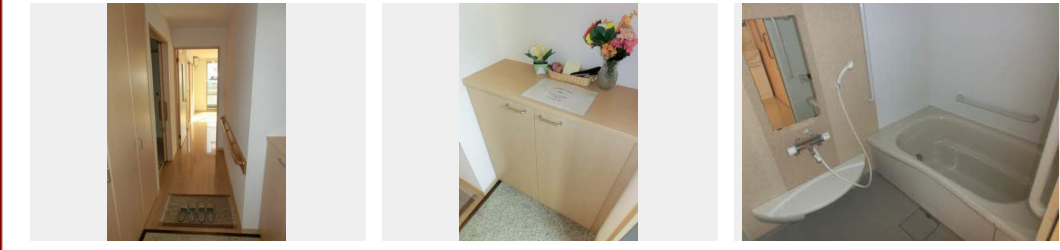
この物件の  
オススメ  
ポイント

介護事業所併設・医師の訪問診療可！ バリアフリー、防犯カメラ、エレベーター付！ IHクッキングヒーター、温水洗浄便座、浴室乾燥機付！

この物件についている **こだわり設備**

- 防犯カメラ
- エレベーター
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

エレベーター／防犯カメラ／CATV／LGBTQフレンドリー／インターホン／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機／エアコン／フローリング／バルコニー／バリアフリー対応／トイレ（温水洗浄便座）／玄関鍵（オプナス）／洗髪洗面化粧台／高齢者対応可／洗濯機置場（室内）／バス・トイレ（セパレート）／IHクッキングヒーター



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	クローバの森 A0103号室	間取り	1LDK/-
アクセス	バス、伊予鉄 味生団地前 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	41.41㎡ / 南
所在地	愛媛県松山市別府町 3 6 5 番地 1	築年月 / 構造	2006年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●医療法人ゆうの森 / 距離140m	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
 /更新料20,000円 シャーメゾンライフSUPPORT 24(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 300円、鍵販売手数料(初回契約時) 13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時) 49,500円(税込) が必要です。  
 /火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。  
 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。  
 /積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。  
 [新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / ■火災保険加入要 ■家賃保証契約要 / 初回33,000円(税込) + 毎月のお支払額(\*)の2%...※お支払額は、家賃・共益費のほか、町内会費などの支払委託契約に基づき支払う金額の総額をいいます。 / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社愛媛賃貸営業所

TEL:089-965-0240  
FAX: 089-965-0230

愛媛県松山市空港通2丁目18-37 グランマスト松山1階  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)愛媛県宅地建物取引業協会 / 四国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主