

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

伊予鉄バス

バス 伊予鉄 新開 下車 徒歩5分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 55,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 90,000 円

礼金 0 円

駐車場 無料 礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

★宅配BOX、インターネット無料(Wi-Fi)付!★室内物干し付! ■2棟201:システムキッチン設置・ユニットバス交換(2024年4月末完成予定)エアコン、TVモニターホン、温水洗...

### この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 洗濯洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- リフォーム
- 駐車場無料

駐車場あり/BS/共聴アンテナ/インターネット無料(Wi-Fi対応)/駐輪場(屋根付き)/宅配BOX/エアコン/室内物干し/トイレ(温水洗浄便座)/モニタ付ドアホン/洗濯洗面化粧台/バルコニー/洗濯機置場(室内)/バス・トイレ(セパレート)/玄関鍵(オプナス)/照明器具/リフォーム/駐車場有り

物件名 ディアス千原 2 A0201号室

間取り 2LDK/-

アクセス バス、伊予鉄 新開 バス停 徒歩5分

専有面積 / 向き 56.1㎡/南西

所在地 愛媛県松山市北条辻 8 3 3 番地 4

築年月 / 構造 1998年8月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時/2年

ランドマーク ●ローソン松山北条辻店/距離250m

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リフォーム2024年04月 ユニットバス交換工事/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/火災保険加入要■家賃保証契約費/初回33,000円(税込)+毎月のお支払額(\*)の2%...\*お支払額とは、家賃・共益費のほか、町内会費などの支払委託契約に基づき支払う金額の総額をいいます。/更新料:なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 積水ハウス不動産中国四国株式会社愛媛賃貸営業所

TEL:089-965-0240  
FAX: 089-965-0230

愛媛県松山市空港通2丁目18-37 グランマスト松山1階  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)愛媛県宅地建物取引業協会/四国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理