

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東京メトロ東西線

浦安駅 徒歩5分

モバイルで見る



**2LDK**  
マンション

家賃 **160,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

無料高速WiFi導入！快適なインターネットライフをお楽しみ頂けます♪エントランス自動ドア／屋根付駐輪場有り／敷地内駐車場有り♪（空き要問合せ・月極）TVCMでもお馴染み♪高い耐震・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- 耐震等級3
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 警備システム
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備

駐車場有り／高遮音床システム「SHAIDD55」／耐震等級3／ホテルライク／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／防犯カメラ／BS／LGBTQフレンドリー／アクセントクロス／スライディングスクリーン／複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニター付ドアホン／インターネット無料（WiFi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／ホームセキュリティ（エルコネット）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／ユニットバス1618／洗濯機置場（室内）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／対面キッ

物件名	ベレオ シンフォニア 108号室	間取り	2LDK / LDK12 洋室6.2 洋室5.6 (帖)
アクセス	東京メトロ東西線 浦安駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	55.38㎡ / 南西
所在地	千葉県浦安市北栄1丁目4-18	築年月 / 構造	2017年7月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有り / 月 22,000円 ~ 22,000円 (税込)

入居諸条件備考

楽器等の使用は相談 シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として 58,080円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として 22,000円（税込）ご負担頂きます。火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社富士屋商事  
TEL:047-390-0624  
FAX: 047-390-0625

千葉県浦安市北栄1丁目12-6U-BIG GARDEN 1階  
免許番号：千葉県知事免許（14）第3202号

取引形態  
仲介