

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

東葉高速鉄道

八千代緑が丘駅 徒歩5分

モバイルで見る



3LDK  
マンション

家賃 **162,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 2 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

東葉高速鉄道「八千代緑が丘」駅、徒歩5分

(400m) ♪ / 積水ハウス施工鉄骨造

Sha Maison ♪ / ホテルライクな共用部内廊下 ♪ / オートロック、エレベーター、宅配ボックスと設備充実・・・

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- ワークスペース
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ

駐車場有り / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / ホテルライク / エレベーター / 宅配BOX / ゴミ集積場(敷地内) / 高齢者対応可 / 駐輪場(屋根付き) / オートロック / 防犯カメラ / BS / インターネット無料 / LGBTQフレンドリー / ワークスペース / アクセントクロス / しゃ熱断熱複層ガラス / 雨戸(シャッタータイプ) / モニタ付ドアホン / 全身ミラー / インターネット無料(Wi-Fi対応) / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 給湯器(ガス) / 給湯器(追焚機能付) / 浴室乾燥機(暖房乾燥) / シャワー / ユニットバス1618 / 洗濯機置場(室内) / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / 対面

物件名 HS 八千代 205号室  
アクセス 東葉高速鉄道 八千代緑が丘駅 徒歩5分  
所在地 千葉県八千代市吉橋1063-11  
ランドマーク -

間取り 3LDK / LDK 16.1 洋室7.6 洋室6.1 洋室6.3 (帖)  
専有面積 / 向き 84.53㎡ / 南西  
築年月 / 構造 2023年3月上旬 / 重量鉄骨・2階-3階建  
入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年  
駐車場 有り / 月 8,800円 ~ 8,800円 (税込)

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用78,650円(税込)鍵交換費用13,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

丸長ハウス株式会社  
TEL:047-464-5155  
FAX: 047-464-5201

千葉県船橋市習志野台2丁目6-20  
免許番号: 千葉県免許(12)第5129号  
所属団体: (一社)千葉県宅地建物取引業協会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会 / 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介