



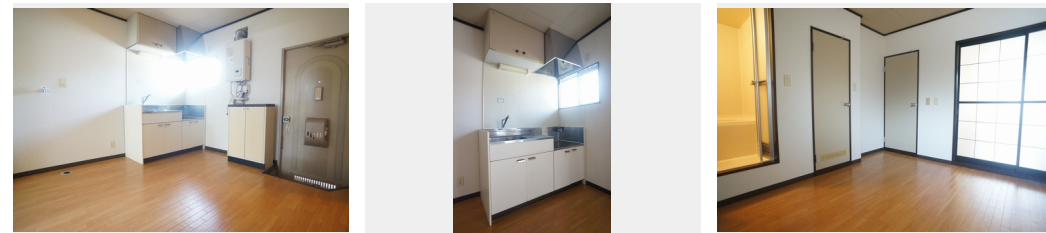
**2DK**  
アパート

家賃 **48,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

☆CMでもお馴染み！耐震性に優れた積水ハウス施工の賃貸住宅♪☆J R 武蔵野線「市川大野」駅より980m（徒歩13分）♪☆スーパー「マルエツ市川大野店」まで160m（徒歩2分）♪給湯／・・・

この物件についている **こだわり設備**



給湯設備



エアコン

CATV（都市型）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／給湯器（ガス）／バス・トイレ（セパレート）／エアコン

**物件名** ハンプトンハウス 102号室  
**アクセス** J R 武蔵野線 市川大野駅 徒歩13分  
**所在地** 千葉県市川市南大野3丁目22-12  
**ランドマーク** -

**間取り** 2DK／和室5.7 和室5.7 DK6（帖）  
**専有面積 / 向き** 35.0㎡／南  
**築年月 / 構造** 1989年3月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建  
**入居 / 契約期間** 即時／2年  
**駐車場** なし

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要。退室時ハウスクリーニング費用として39,930円（税込）ご負担頂きます。鍵交換費用として19,800円（税込）ご負担頂きます。／火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社寺村不動産  
TEL:047-329-5900  
FAX: 047-329-5665

本八幡店

千葉県市川市八幡3丁目4-9  
免許番号：千葉県免許(14)第3991号  
所属団体：（一社）千葉県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介