

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北新幹線

新青森駅 徒歩6分

モバイルで見る



**3DK**  
アパート

家賃 **45,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **2 ヶ月**

礼金 **0 ヶ月**

駐車場 **無料**    礼金 **0**



この物件の  
おすすめ  
ポイント

【ローソン新青森駅南口店】まで徒歩約4分 / 【青森県民生協  
新城店】まで徒歩約7分

この物件についている **こだわり設備**

- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場無料

駐車場あり / UHF / ロードヒーティング / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / バス・トイレ (セパレート) / シャワー / 洗髪洗面化粧台 / 物干し / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン / 網戸 / バルコニー / 下駄箱 / 照明器具 (全室) / 火災警報器 (煙感知式)

物件名 アン・シュクル (佐藤アパート) 1C号室

間取り 3DK / D K 6 洋室6 洋室6 和室6 (帖)

アクセス J R 東北新幹線 新青森駅 徒歩6分

専有面積 / 向き 50.0㎡ / 東

所在地 青森県青森市大字石江字江渡 1 0 5 番地 6 3

築年月 / 構造 1989年1月上旬 / 木造・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

西部不動産株式会社  
TEL:017-761-1235  
FAX: 017-761-1236

青森県青森市大字石江字江渡 5 2 - 1 5 7  
免許番号: 青森県知事 (3) 第 3 3 9 3 号  
所属団体: (公社) 青森県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社) 全国宅地建物取引業保証協会青森本部 (ほか)

取引形態  
仲介