

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

青い森鉄道

青森駅 バス15分 徒歩4分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 52,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

鍵いらずのデジタルロック / 【サンロード青森】まで徒歩14分 / 【スーパー福や大野店】まで徒歩7分 / 【ローソン青森大野片岡店】まで徒歩13分

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納
- P 無料 駐車場無料

駐車場あり / BS / ロードヒーティング / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 照明器具 (全室) / 火災警報器 / 浴室乾燥機 / 窓手摺り / ストッカー / FF式ヒーター / トイレ (洗浄機能付便座) / 洗髪洗面化粧台 / エアコン / 給湯器 (ガス) / モニタ付ドアホン / 複層ガラス / 玄関鍵 (デジタルロック) / FF式ヒーター (灯油) / バス・トイレ (セパレート)

物件名	シャーメゾン K 101号室	間取り	1K / K3.1 洋室8.1 (帖)
アクセス	青い森鉄道 青森駅 バス15分、南中学校前 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	26.6㎡ / 東
所在地	青森県青森市桂木 3丁目6-2	築年月 / 構造	2006年1月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / 上記入居諸条件以外に、退去クリーニング費用 (初回契約時) 41,800円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社太陽地所 青森支店

TEL:017-763-0252  
FAX: 017-763-0253

青森県青森市勝田1丁目15-14  
免許番号: 国土交通大臣(2)第9399号  
所属団体: (公社)青森県宅地建物取引業協会 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会青森本部 / 全国賃貸管理ビジネス協会

取引形態  
仲介