

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄犬山線

木津用水駅 徒歩3分

モバイルで見る



3DK  
アパート

家賃 52,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 26,000 円

契約一時金 78,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

来訪者の顔を見て話せるモニター付インターホン。

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/火災警報器(煙感知式)/電話配管有/洗髪洗面化粧台/給湯器(追焚機能付)/モニター付ドアホン/専用庭/バス・トイレ(セパレート)/トイレ(洗浄機能付便座)/照明器具/エアコン

物件名	メゾン米野 A102号室	間取り	3DK/洋室5.4 洋室5.4 洋室5.6 DK6.2 (帖)
アクセス	名鉄犬山線 木津用水駅 徒歩3分	専有面積 / 向き	48.36㎡ / 南
所在地	愛知県丹羽郡扶桑町大字高雄字米ノ山	築年月 / 構造	1990年4月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)/諸費用350円が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:28,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ニッショー  
TEL:0587-92-2300  
FAX: 0587-92-0511

扶桑・犬山支店

愛知県丹羽郡扶桑町大字高木桜木526番地モール白山1階  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介