

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄常滑線

太田川駅 徒歩6分

モバイルで見る



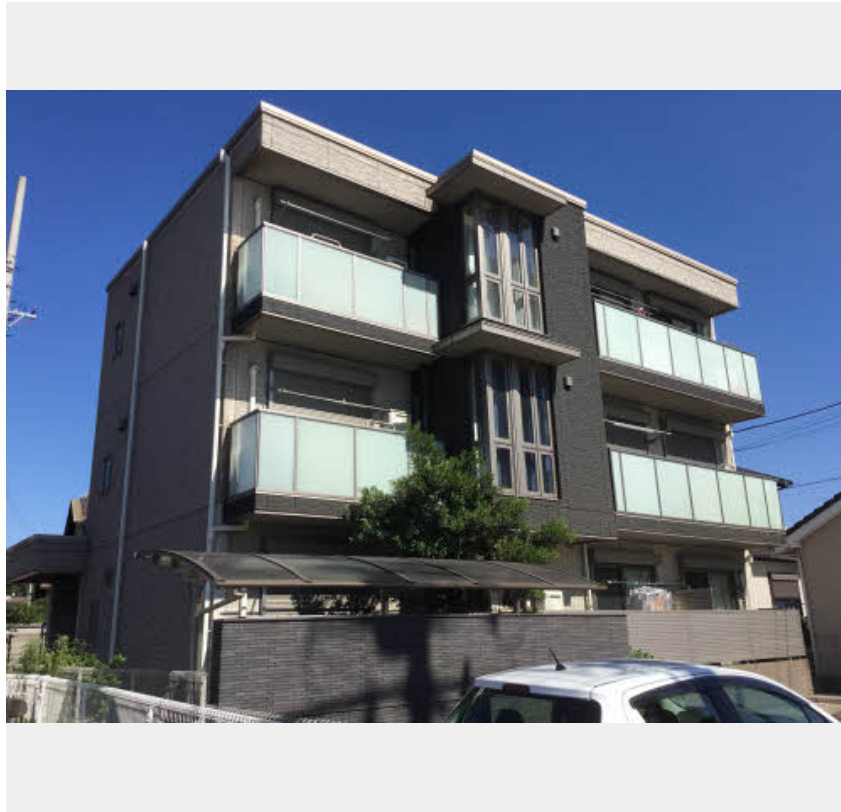
1LDK  
マンション

家賃 79,000 円

共益費等 5,500 円

敷金 0 円

礼金 79,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです！单身・カップル向けのお部屋です♪ ■■名鉄常滑線太田川駅まで徒歩6分（480M） ■■周辺施設：『川島公園』まで徒歩10分（800M） / 『市立大田・・・』

## この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / 受水槽（共用） / オートロック / 階段灯 / ゴミ集積場（敷地内） / 駐輪場（屋根付き） / 防犯カメラ / 造園・植栽 / 外周フェンス / 外灯 / インターネット無料（Wi-Fi対応） / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / モニタ付ドアホン / エアコン / 電話配管有 / システムキッチン / トイレ（暖房洗浄便座） / コンロ / 給湯器（ガス） / シャワー / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / しゃ熱断熱複層ガラス / 雨戸 / 下駄箱

物件名	ラフィネ・K 0302号室	間取り	1LDK / 洋室6.1 LDK13.3 (帖)
アクセス	名鉄常滑線 太田川駅 徒歩6分	専有面積 / 向き	49.71㎡ / 南
所在地	愛知県東海市大田町郷中	築年月 / 構造	2016年1月 / 重量鉄骨・3階・3階建
ランドマーク	●川島公園 / 距離800m	入居 / 契約期間	2024年6月中旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込） / ハウスクリーニング費73,700円（税込） / 諸費用2,500円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料：33,000円（税込）、 [毎月] 保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 敷地内駐車場は1台6,600円（税込）よりご案内出来ませ（空き要確認） / 更新料：41,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 東海店

TEL:0562-32-3100  
FAX: 0562-32-3150

愛知県東海市中央町7丁目30  
免許番号：国土交通大臣免許（6）第5631号

取引形態  
仲介