



2LDK
アパート

家賃 **61,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 90,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

敷地内にゴミ集積場あります♪屋根付き駐輪場完備☆

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/地デジ対応(CATV対応)/防音(2F床ALC板)/階段灯/外周フェンス/駐輪場(屋根付き)/造園・植栽/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/洗髪洗面化粧台/雨戸/バルコニー/給湯器(追焚機能付)/下駄箱/カラーモニター付ドアホン/エアコン/室内物干し/トイレ(暖房洗浄便座)

物件名	フローレンス C202号室	間取り	2LDK/洋室6.4 洋室5.7 LDK11.8 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 逢妻駅 距離2km	専有面積 / 向き	55.14㎡ / 南
所在地	愛知県刈谷市小山町 1 丁目	築年月 / 構造	1996年9月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時) 13,200円(税込)/ハウスクリーニング費 82,500円(税込)/諸費用300円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 32,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 刈谷店

TEL:0566-25-3232
FAX: 0566-25-3577

愛知県刈谷市相生町 1 丁目 2 1 藤和シティコープ刈谷駅前 1 F
免許番号: 国土交通大臣免許(6)第5631号

取引形態
仲介