

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名鉄津島線

津島駅 徒歩5分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

# 家賃 74,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

津島駅から徒歩5分の好立地/人気のWiFi設備付き♪各戸に駐車場があります

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/地デジ対応(CATV対応)/階段灯/駐車場舗装白線引/駐輪場(屋根付き)/外周フェンス/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/バルコニー/システムキッチン/給湯器(追焚機能付)/下駄箱/電話配管有/らくらく内見/玄関鍵(デジタルロック)/カラーモニター付ドアホン/3口コンロ/グリル付きコンロ/対面キッチン/バス・トイレ(セパレート)/洗面化粧台(三面鏡)/室内物干し/トイレ棚手摺/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/二重サッシ/トイレ吊戸収納/照明器具/照明器具(LED)/人

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

# Sha Maison

物件名	ヴィラ藤里 I A201号室	間取り	2LDK/洋室5 洋室4.7 LDK15.6 (帖)
アクセス	名鉄津島線 津島駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	56.04㎡ / 南
所在地	愛知県津島市藤里町2丁目	築年月 / 構造	1993年5月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●ロイヤルホームセンター/距離500m	入居 / 契約期間	2024年6月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)/ハウスクリーニング費82,500円(税込)/諸費用700円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:39,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0567-22-1600  
FAX: 0567-22-0275

### 津島支店

愛知県津島市西柳原町1丁目41番地1  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介