



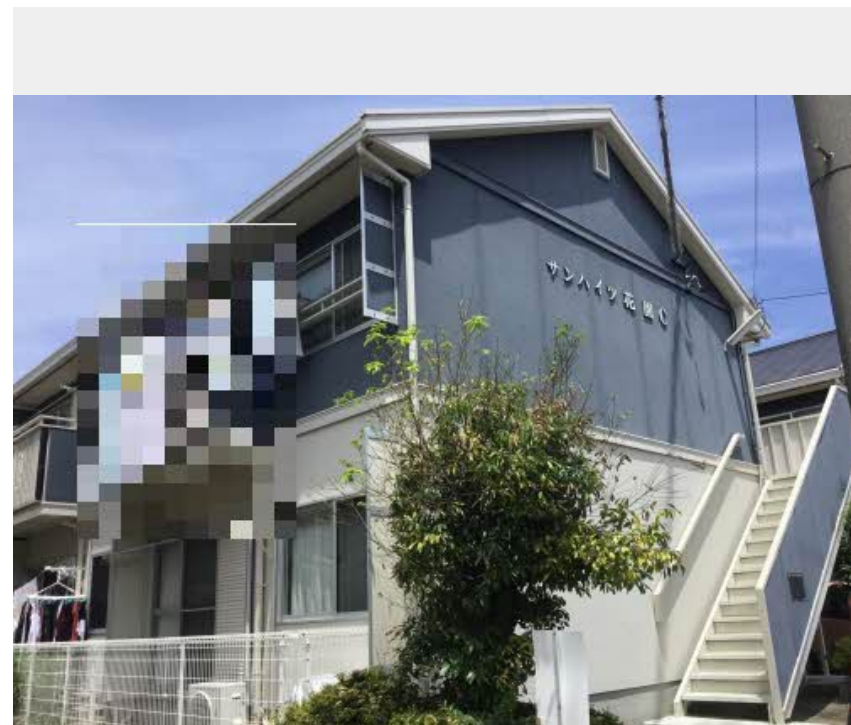
2DK
アパート

家賃 **39,000 円**

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 39,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです！ファミリー向け
2DKのお部屋です♪ ■■名鉄河和線線青山駅まで徒歩22分
(1760M) / 名鉄バス 富士ヶ丘徒歩4分
(238M) ■■周辺施設：『ふ・・・

この物件についている こだわり設備



エアコン

駐車場あり / 地デジ対応 (アンテナ対応) / 駐車場舗装白線引 / 階段灯 / 駐輪場 (屋根付き) / 外周フェンス / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器 (煙感知式) / エアコン / 照明器具 / 照明器具 (LED) / 玄関鍵 (ディンプルキー) / バス・トイレ (セパレート)



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	サンハイツ花園 C101号室	間取り	2DK / 洋室5.7 洋室5.5 DK6 (帖)
アクセス	名鉄河和線 青山駅 距離1.8km バス、富士ヶ丘 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	35.3㎡ / 南
所在地	愛知県半田市花園町 6丁目	築年月 / 構造	1988年8月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●ふじが丘公園 / 距離40m	入居 / 契約期間	2024年6月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。
/ ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 13,200円 (税込) / ハウスクリーニング費
63,800円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・
個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事
故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨して
おります。 * 保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) と
なります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に
要する費用は別途打合せ / ☆敷地内駐車場は1台4,400円 (税込) よりご案内出来ます★ (空き要確認) / 更
新料：22,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ 半田店

TEL:0569-23-9232
FAX: 0569-26-6032

愛知県半田市昭和町2丁目6
免許番号：国土交通大臣免許 (6) 第5631号

取引形態
仲介