

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

木曽川駅 徒歩4分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 68,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 68,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

全戸南向き。

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 給湯器 (追焚機能付) / エアコン / モニタ付ドアホン / 照明器具 / 洗髪洗面化粧台 / 下駄箱 / 玄関鍵 (ディンプルキー) / 雨戸 / バルコニー / ウォークインクローゼット / バス・トイレ (セパレート) / トイレ (洗浄機能付便座)

物件名 グレース木曽川 A201号室  
アクセス J R 東海道本線 木曽川駅 徒歩4分  
名鉄名古屋本線 黒田駅 徒歩6分  
所在地 愛知県一宮市木曽川町黒田字北宿五の切  
ランドマーク -

間取り 2LDK / 洋室6.4 洋室6.4 L D K 11.7 (帖)  
専有面積 / 向き 62.6㎡ / 南  
築年月 / 構造 2007年3月 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 14,300円 (税込) / ハウスクリーニング費 99,000円 (税込) / 諸費用660円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 故障・トラブル時に安心の24時間電話受付。 敷地内に駐車場1台付き (4,000円+税)。 / 更新料: 36,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### 株式会社ミニミニ 一宮店

TEL:0586-73-3232  
FAX: 0586-73-5561

愛知県一宮市栄3丁目7-1石照ビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許 (6) 第5631号

取引形態  
仲介