

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

豊橋鉄道渥美線

愛知大学前駅 徒歩15分

モバイルで見る



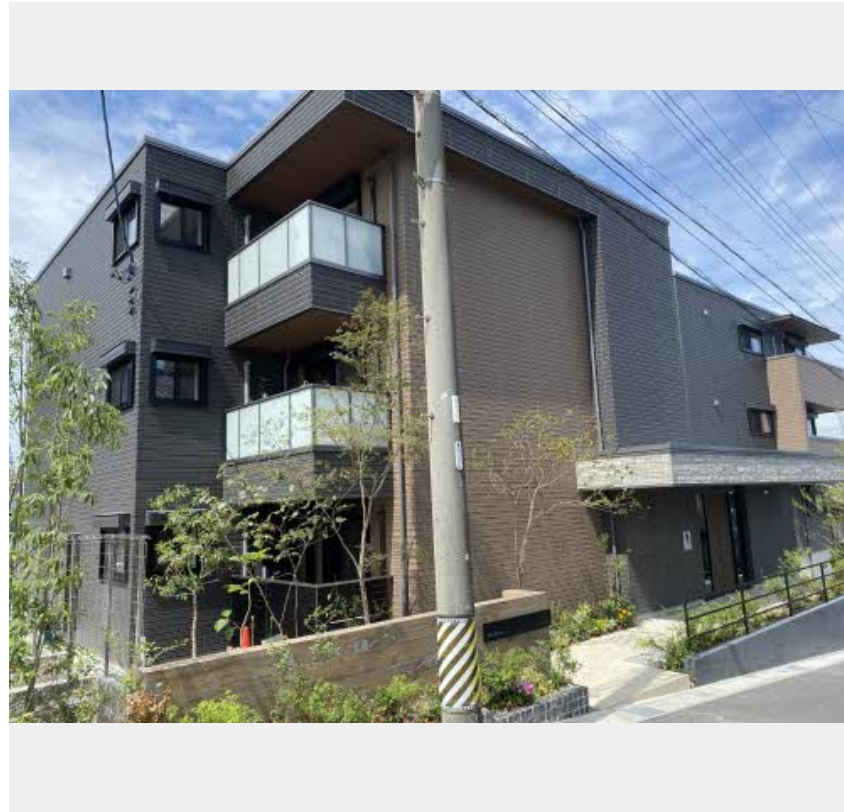
**1LDK**  
マンション

家賃 **82,000 円**

共益費等 5,200 円

敷金 0 円

礼金 123,000 円



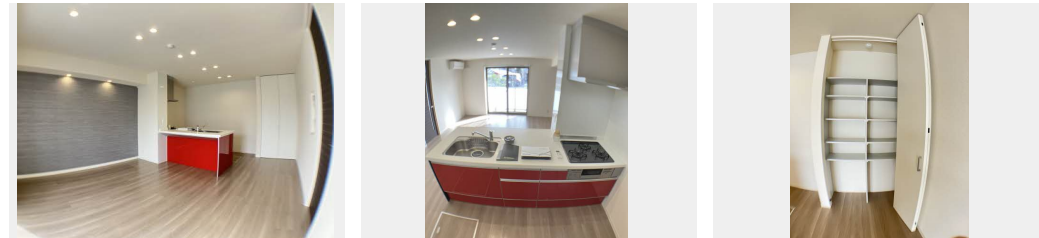
この物件の  
オススメ  
ポイント

Wi-Fi無料の物件です★

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面 キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /受水槽 (個別) /オートロック・自動ドア/宅配BOX/ゴミ集積場 (敷地内) /高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/シャーメゾンガーデنز/駐輪場/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/マルチメディア配管有/玄関鍵 (①キー②ロック) /コミュニケーションキッチン/3口コンロ/給湯器 (追焚機能付) /エコジョーズ/室内物干し/AP用フローリング/洗髪洗面化粧台/雨戸 (電動シャッタータイプ) /ウォークインクローゼット/床下収納庫/下駄箱/自動火災警報器/トイレ (洗浄機能付便座) /エアコン/ガス



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	Maison de 釣月 0103号室	間取り	1LDK/洋室6.4 LDK15.2 (帖)
アクセス	豊橋鉄道渥美線 愛知大学前駅 徒歩15分	専有面積 / 向き	54.11㎡ / 南西
所在地	愛知県豊橋市柱八番町	築年月 / 構造	2021年7月 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料43,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費78,100円 諸費用1,380円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:43,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:0532-37-4777  
FAX: 0532-37-4774

豊橋南支店  
愛知県豊橋市柱三番町104番地の1  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介