

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線

高畑駅 徒歩5分

モバイルで見る



**1DK**  
アパート

家賃 **52,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 52,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

**この物件のオススメポイント**  
快適な暮らしをサポートする充実した設備☆/暮らしの快適を彩る充実の設備/広い自転車置き場/無料W I - F I 設備あり、快適なインターネット環境♪2口ガスコンロが付いています

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン

駐車場あり/階段灯/駐輪場(屋根付き)/駐車場舗装白線引/地デジ対応(CATV対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/システムキッチン/バルコニー/電話配管有/下駄箱/カラーモニター付ドアホン/バス・トイレ(セパレート)

物件名	リバティ高畑 B202号室	間取り	1DK/洋室6.7 DK5.9(帖)
アクセス	名古屋市営地下鉄東山線 高畑駅 徒歩5分 あおなみ線 荒子駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	30.3㎡ / 南
所在地	愛知県名古屋市中川区高畑2丁目	築年月 / 構造	1994年2月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●荒子公園 / 距離150m	入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

**入居諸条件備考**  
保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)/ハウスクリーニング費53,900円(税込)/諸費用750円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:28,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー  
TEL:052-351-1141  
FAX: 052-351-3320

**高畑支店**  
愛知県名古屋市中川区高畑2丁目101高畑101ビル1F  
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号  
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介