

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

名古屋市営地下鉄東山線

高畑駅 徒歩7分

モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 **132,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



この物件の
オススメ
ポイント

I o t 対応の Z E H シャーメゾンです。外部の視線をさえぎる
屋内共用廊下【ホテルライク】仕様

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾン ガーデンス
- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- ワークスペース
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 耐震等級3
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン

駐車場あり / L G B T Q フレンドリー / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / I O T 対応 / エレベーター / 宅配BOX / 耐震等級3 / 駐輪場 / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / 防犯カメラ / シャーメゾンガーデンス / オートロック・自動ドア / 共用玄関ドア / 光ケーブル対応 / 掲示板 / 駐輪場 (屋根付き) / 植栽 / 階段灯 / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐車場舗装白線引 / 駐車場二重ライン / カラーモニター付ドアホン / 給湯器 (追焚機能付) / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン / しゃ熱断熱複層ガラス / エコジョーズ / ホテルライク / 太陽光発電 / Z E H

物件名 シャーメゾン リオクレール 0302号室

間取り 2LDK / 洋室7.6 洋室5.7 LDK13.1 (帖)

アクセス 名古屋市営地下鉄東山線 高畑駅 徒歩7分

専有面積 / 向き 62.94㎡ / 南

所在地 愛知県名古屋市中川区荒子5丁目

築年月 / 構造 2024年1月 / 重量鉄骨・3階-3階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24要加入 / 更新料52,000円 町内会入会金300円 ハウスクリーニング費99,000円 諸費用1,080円 / 火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 52,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ニッショー
TEL:052-351-1141
FAX: 052-351-3320

高畑支店

愛知県名古屋市中川区高畑2丁目101高畑101ビル1F
免許番号: 国土交通大臣免許(14)第2018号
所属団体: (公社)愛知県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介